

POŁA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

2. Nr dokumentu

**DN - 1**

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

3. Rok

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, z późn. zm.).

Składający:

Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania:

Do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.

Miejsce składania:

Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

BURMISTRZ WOŁCZYNA  
URZĄD MIEJSKI, UL. DWORCOWA 1, 46 - 250 WOŁCZYN

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art.81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. Deklaracja roczna  2. Korekta deklaracji rocznej (dzień-miesiąc-rok) .....

**C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz  2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

**D. DANE PODATNIKA**

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

**D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. Osoba fizyczna  2. Osoba prawna  3. Jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

9. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*

10. Identyfikator REGON

11. Numer PESEL \*\*

Pełna 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

13. Imię ojca

14. Imię matki

**D.2. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\***

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>	Stawka podatku zł gr	Kwota podatku zł gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25. m <sup>2</sup>	26.	27.
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych <sup>1)</sup>	ha		
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	m <sup>2</sup>		

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYŃKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku zł gr	Kwota podatku zł gr
<b>1. Budynki mieszkalne - ogółem</b>	34. m <sup>2</sup>	35.	36.
w tym kondygnacji	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	37. m <sup>2</sup>	
o wysokości :	- powyżej 2,20 m	38. m <sup>2</sup>	
<b>2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:</b>	39. m <sup>2</sup>	40.	41.
w tym kondygnacji	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	42. m <sup>2</sup>	
o wysokości :	- powyżej 2,20 m	43. m <sup>2</sup>	
<b>3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem</b>	44. m <sup>2</sup>	45.	46.
w tym kondygnacji	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47. m <sup>2</sup>	
o wysokości :	- powyżej 2,20 m	48. m <sup>2</sup>	
<b>4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - ogółem</b>	49. m <sup>2</sup>	50.	51.
w tym kondygnacji	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52. m <sup>2</sup>	
o wysokości :	- powyżej 2,20 m	53. m <sup>2</sup>	
<b>5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - ogółem</b>	54. m <sup>2</sup>	55.	56.
w tym kondygnacji	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57. m <sup>2</sup>	
o wysokości :	- powyżej 2,20 m	58. m <sup>2</sup>	

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

(wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł gr
1. Budowle	59. zł	60. %	61. zł gr

**F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

<b>Kwota podatku (w pełnych złotych) ***)</b>	62.
---	-----

<sup>1)</sup> Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku

**F.1. PODATEK PŁATNY W RATACH ZA POSZCZEGÓLNE MIESIĄCE DO DNIA 15 KAŻDEGO MIESIĄCA:**

I rata	63.	zł	II rata	64.	zł	III rata	65.	zł	IV rata	66.	zł
V rata	67.	zł	VI rata	68.	zł	VII rata	69.	zł	VIII rata	70.	zł
IX rata	71.	zł	X rata	72.	zł	XI rata	73.	zł	XII rata	74.	zł

**G. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH**

	Położenie nieruchomości (adres)	Indentyfikatory geodezyjne (Nr działki/karta mapy)	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów)
Działki	75.	76.	77.	78.
Budynki	79.	80.	81.	82.
Lokale	83.	84.	85.	86.
Nazwa sądu	87.			

**H. PISEMNE UZASADNIENIE KOREKTY**

88.

---



---



---



---



---

**I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH**

89. Do niniejszej deklaracji dołączono załącznik ZN - 1 (zakreślić właściwy kwadrat) :

1. Tak w liczbie .....  2. Nie

**J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

**Pouczenie:**

O wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość podatku od nieruchomości (zmiana właściciela, powierzchni, sposobu użytkowania, itp.) należy zawiadomić tutejszy organ podatkowy w terminie 14 dni od zajścia zmiany. Niedopełnienie powyższych obowiązków powoduje odpowiedzialność karną, zgodnie z ustawą Kodeks karny skarbowy.

**Art.54 § 1 (KKS)** Podatnik, który uchylając się od opodatkowania, nie ujawnia właściwemu organowi przedmiotu lub podstawy opodatkowania lub nie składa deklaracji przez co naraża podatek na uszczuplenie, **podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych albo karze pozbawienia wolności, albo obu tym karom łącznie.**

**§2.** Jeżeli kwota podatku narażonego na uszczuplenie jest małej wartości, sprawca czynu zabronionego określonego w §1 **podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych**

**§ 3.** Jeżeli kwota podatku narażonego na uszczuplenie nie przekracza ustawowego progu, sprawca czynu zabronionego określonego w § 1 **podlega karze grzywny za wykroczenie skarbowe.**

**Art..56 § 1. (KKS)** Podatnik, który składając organowi podatkowemu, innemu uprawnionemu organowi lub płatnikowi deklarację lub oświadczenie, podaje nieprawdę lub zataja prawdę albo nie dopełnia obowiązku zawiadomienia o zmianie objętych nimi danych, przez co naraża podatek na uszczuplenie **podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych albo karze pozbawienia wolności, albo obu tym karom łącznie.**

**§ 2.** Jeżeli kwota podatku narażonego na uszczuplenie jest małej wartości, sprawca czynu zabronionego określonego w § 1 **podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych**

**§ 3.** Jeżeli kwota podatku narażonego na uszczuplenie nie przekracza ustawowego progu, sprawca czynu zabronionego określonego w § 1 **podlega karze grzywny za wykroczenie skarbowe.**

**§ 4.** Karze określonej w § 3 podlega także ten podatnik, który mimo ujawnienia przedmiotu lub podstawy opodatkowania nie składa w terminie organowi podatkowemu lub płatnikowi deklaracji lub oświadczenia.

63. Imię	64. Nazwisko
65. Data wypełnienia deklaracji (dzień-miesiąc-rok)	66. Podpis (pieczęć) podatnika/ osoby reprezentującej podatnika <sup>2)</sup>

**K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

67. Uwagi organu podatkowego	
68. Data (dzień-miesiąc-rok)	69. Podpis przyjmującego formularz

**\*\*\*) Pouczenie**

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229 poz. 1954 z późn.zm.)

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić