

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WOŁCZYNIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 1 i 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Wołczyn, a Elżbietą oraz Kazimierzem Bar, w ten sposób, że:

- 1) Gmina Wołczyn nabędzie od Elżbiety oraz Kazimierza Bar prawo własności nieruchomości położonej w Wołczynie, oznaczonej jako działka nr 905 o powierzchni 0,0649 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00095095/4 stanowiącej własność Państwa Elżbiety oraz Kazimierza Bar, w zamian za:
- 2) Gmina Wołczyn przeniesie na rzecz Elżbiety oraz Kazimierza Bar prawo własności nieruchomości położonej w Wołczynie oznaczonej jako działka nr 53/28 o powierzchni 0,0800 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00073787/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wołczyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest dokonanie zamiany nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 53/28 o pow. 0,0800 ha, położonej w obrębie miejscowości Wołczyn, stanowiącej własność Gminy Wołczyn (KW nr OP1U/00073787/2) na nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 905 o pow. 0,0,0649 ha, położoną w obrębie miejscowości Wołczyn, stanowiącą własność osoby fizycznej (KW nr OP1U/00095095/4).

Zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych.