

ZARZĄDZENIE NR ...941/2023  
BURMISTRZA WOŁCZYNA

z dnia 16 maja 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344), wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr XXXIII/210/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1409), wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr XLI/393/2022 z dnia 27 kwietnia 2022 roku zmieniającej uchwałę w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1356) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr LI/472/2023 z dnia 29 marca 2023 roku zmieniającej uchwałę w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1193)

– zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości zabudowane – niezabudowane, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowane – niezabudowane, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Podana na wykazie cena nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do dnia 21 lutego 2024 roku.

§ 4. Wykazy, o których mowa w § § 1 i 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, opublikowane są na stronie internetowej Urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej i w ogólnie dostępnych miejscach na terenie miasta oraz w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr ...*341/2023*...

Burmistrza Wołczyna

z dnia 16 maja 2023 r.

**WYKAZ nieruchomości niezabudowanej, położonej w Wołczynie przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej**

km – nr działki	Powierzchnia użytki	nr KW – obciążenia	Położenie	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto
3–145/1	0,0240 ha Bp	OP1U/00073787/2 – bez obciążeń i zobowiązań	Wołczyn, działka przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 144/1 ark. m. 3 ujawnionej w KW nr OP1U/00020501/8	W planie zagospodarowania przestrzennego tereny oznaczone symbolem MN-tereny zabudowy mieszkaniowej-jednorodzinnej	10 200,00 zł

**Uwaga! Do ceny działki zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 16 maja 2023 roku do 6 czerwca 2023 roku.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 27 czerwca 2023 roku tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje dot. sprzedawanej działki można uzyskać w pokoju nr 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

**BURMISTRZ**  
*Jan Leszek Wiącek*  
mgr Jan Leszek Wiącek