

ZARZĄDZENIE NR 347/2025
BURMISTRZA WOŁCZYNA

z dnia 25 września 2025 r.

**w sprawie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania
w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, użyczenie lub najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 roku, poz. 1153) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.), wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr XXXIII/210/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1409), wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr XLI/393/2022 z dnia 27 kwietnia 2022 roku zmieniającej uchwałę w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1356) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr LI/472/2023 z dnia 29 marca 2023 roku zmieniającej uchwałę w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1193)

– zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość zabudowaną, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Obszar objęty dzierżawą oznaczony jest kolorem czerwonym na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, opublikowany jest na stronie internetowej Urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej i w ogólnie dostępnych miejscach na terenie miasta oraz w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 347/2025

Burmistrza Wołczyna

z dnia 25 września 2025 r.

WYKAZ nieruchomości zabudowanej, położonej w Wołczynie przeznaczonej do dzierżawy

nr działki	Powierzchnia użytki	nr KW – obciążenia	Położenie	Przeznaczenie w planie	wysokość czynszu dzierżawnego i termin jego wnoszenia
74 w części	1,3862 ha Bz do dzierżawy przeznacza się obszar o powierzchni 1,5 m ²	OP1U/00016466/9– bez obciążeń i zobowiązań	Wołczyn	W planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem ZC - tereny cmentarzy	900 zł netto rocznie + VAT płatny do 31 października każdego roku

Wysokość czynszu ustalona jest na podstawie zarządzenia nr 343/2025 Burmistrza Wołczyna z dnia 24 września 2025 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Wołczyn. Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 25 września 2025 roku do 16 października 2025 roku. Dodatkowe informacje dot. dzierżawy można uzyskać w pokoju nr 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ

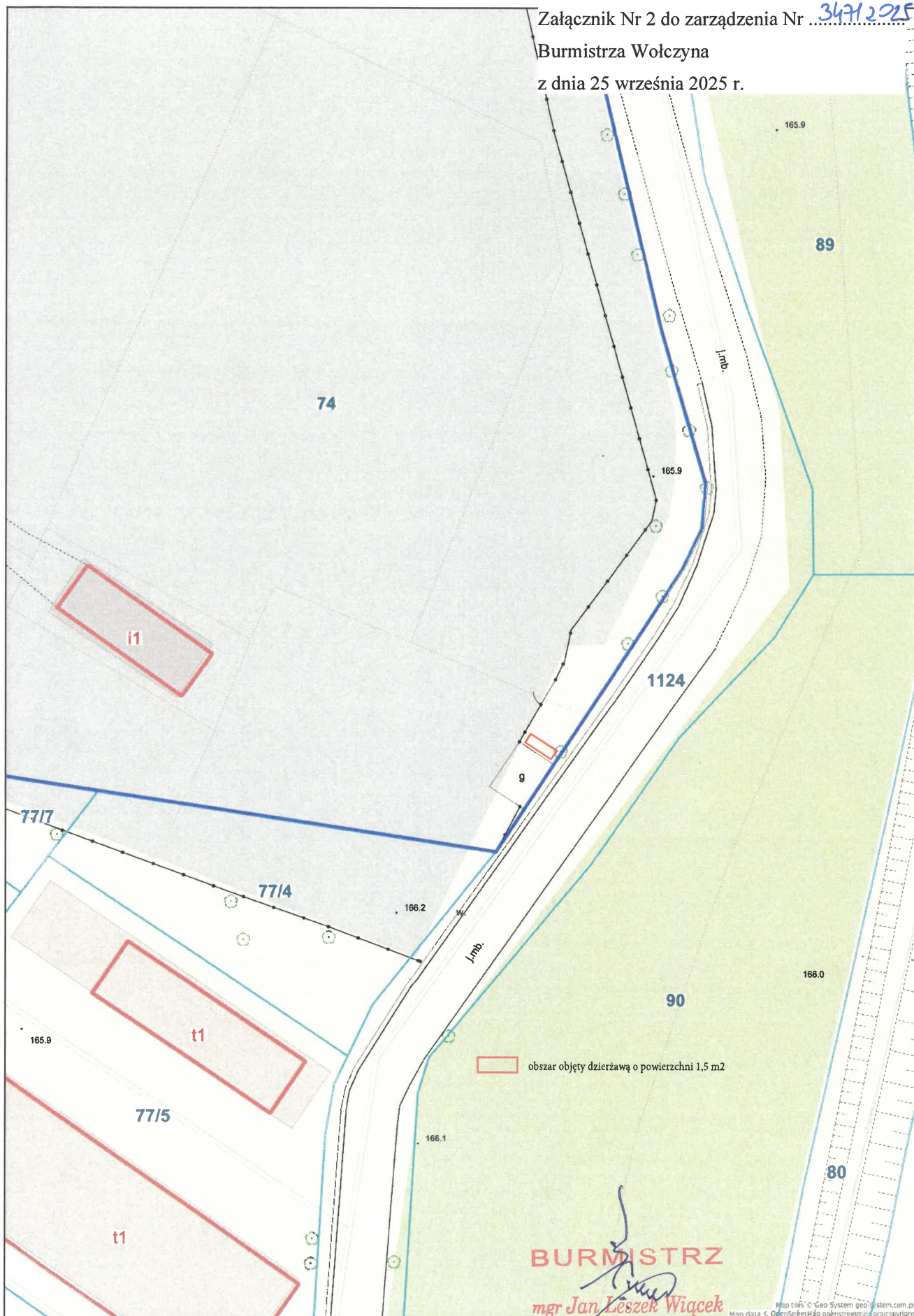
mgr Jan Leszek Wiącek



Wołczyn - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3471.2.25
Burmistrza Wołczyna
z dnia 25 września 2025 r.



Niniejszy wdruck nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa

W Id: 73692BA7-7CAF-43FC-BD9F-BB6D727C07AB. Podpisany

strona 1

Strona 1