

**ZARZĄDZENIE NR 594/2021**  
**BURMISTRZA WOŁCZYNA**

z dnia 10 grudnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 713 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990 z późn. zm.) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr XXXIII/210/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1409)

– zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy działki wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, opublikowane są na stronie internetowej Urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej i w ogólnie dostępnych miejscach na terenie miasta oraz w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*mgr Jan Leszek Wiącek*

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza  
Nr 594 z dnia 10 grudnia 2021 roku

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Wołczynie przeznaczonych do oddania w dzierżawę

| Lp. | Nr działki             | Powierzchnia<br>klasa<br>bonitacyjna | Położenie | Nr KW               | Przeznaczenie w planie   |
|-----|------------------------|--------------------------------------|-----------|---------------------|--|
| 1.  | Km 2<br>cz. dz. 53/3   | B – 0,9971 ha                        | Wołczyn   | OP1U/<br>00073787/2 | Tereny zabudowy mieszka-<br>niowo-usługowej                                      |
| 2.  | Km 7<br>cz. dz. 504/13 | Bp – 0,2940 ha                       | Wołczyn   | OP1U/<br>00073787/2 | Tereny zabudowy usługo-<br>wej – do czasu zainwesto-<br>wania ogródki przydomowe |
| 3.  | Km 5<br>dz. 336/16     | B – 0,8141 ha                        | Wołczyn   | OP1U/<br>00073788/9 | Tereny ogródków i sadów  |

Czynsz ustala się na podstawie zarządzenia Burmistrza Wołczyna nr 531/2018 z dnia 2 lutego 2018 roku. Aktualizacja czynszu może nastąpić w przypadku, gdy stawka ta w okresie dzierżawy gruntu w kolejnych latach będzie mniejsza od stawki ustalonej w nowym zarządzeniu Burmistrza. Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 10 do 31 grudnia 2021r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 31 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ  
mgr Jan Leszek Wiącek