

**ZARZĄDZENIE NR 348/2016
BURMISTRZA WOŁCZYNA**

z dnia 8 grudnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) i oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie Nr XL/328/2005 z dnia 5 grudnia 2005 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Rady Miejskiej w Wołczynie z dnia 28 czerwca 2006 roku Nr XLVIII/374/2006, z dnia 25 października 2006 roku Nr LI/385/2006, z dnia 28 grudnia 2007 roku Nr XV/127/2007 i z dnia 27 lutego 2013 roku Nr XXVIII/200/2013, zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy działki, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej tut. Urzędu oraz w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Wołczyna

Jan Leszek Wiącek

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Wołczynie przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 2 cz.dz.53/15	0,05 ha RIVb-0,05ha	Wołczyn	73787	Tereny zab. mieszk-usł., do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,09
2.	Km 2 cz.dz.53\3	0,02 ha RIVb-0,02 ha	Wołczyn	73787	„	0,04
3.	Km 2 cz.dz.53\3	0,05 ha RIVb-0,05 ha	Wołczyn	73787	„	0,09
4.	Km 2 cz.dz.53\2	0,02 ha RIVb-0,02 ha	Wołczyn	73787	„	0,04
5.	Km 2 cz.dz.53/16	0,05 ha RIVb-0,05 ha	Wołczyn	73787	„	0,09
6.	Km 1 cz.dz.18	1,8749 ha RIVa-0,2438 ha RIVb-1,2182 ha RV-0,4129 ha	Wołczyn	73787	Uprawy rolnicze	2,78
7.	Km 1 cz.dz.18	0,54 ha RIVa-0,1580 ha RIVb-0,3820ha	Wołczyn	73787	„	1,07
8.	Km 2 cz.dz.53/16	1,20 ha RIVb-1,20 ha	Wołczyn	73787	Tereny zabudowy mieszk.-usług. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	2,16
9.	Km 2 cz.dz53\13	0,35 ha RIVb-0,35 ha	Wołczyn	73787	„	0,6
10.	Km 2 cz.dz.53\3	0,02 ha RIVb-0,02 ha	Wołczyn	73787	Teren zabud mieszk. -usł. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,04
11.	Km 1 cz. dz. 1/8	1,20 ha RIVb – 1,20 ha	Wołczyn	73787	KS Teren obiekt. i urz. obsługi ruchu sam.	2,16
12.	Km 2 dz. 67	1,3037 ha RIIb-0,7375ha RIVa-0,2095 ha ŁIV- 0,2942 ha Rów - 0,0625 ha	Wołczyn	73787	„	3,46
13.	Km 2 cz.dz.53\16	0,25 ha RIVb-0,25 ha	Wołczyn	73787	Tereny zab. mieszk. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,45
14.	Km 2 53/3	0,05 ha RIVb-0,05 ha	Wołczyn	73787	„	0,09

15.	Km 2 dz.55	0,1944 ha RIVb-1944 ha	Wołczyn	73787	„	0,35
16.	Km 2 dz 83	0,2145 ha RIVb-0,2145 ha	Wołczyn	73787	Teren zab. mieszk. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze,	0,39
17.	Km 1 cz. dz. 1/8	1,50 ha RIVb - 1,50 ha	Wołczyn	73787	KS Teren obiekt. i urz. obsługi ruchu sam. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	2,70
18.	Km 1 dz. 96	0,9515 ha ŁIV - 0,6917 ha ŁV – 0,2598 ha	Wołczyn	73787	ZP. US Tereny zieleni, tereny rek. i wypocz., Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	1,39
19.	Km 2 cz. dz. 53/13	0,65 ha R IV b – 0,65 ha	Wołczyn	73787	Tereny zab. mieszk. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	1,17
20.	Km 2 cz. dz. 53/16	0,35 ha R IV B – 0,35ha	Wołczyn	78787	Tereny zab. mieszk. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,63
21.	Km 2 cz. dz. 53/13	0,50 ha R IV B – 0,50ha	Wołczyn	78787	Tereny zab. mieszk. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,9
22.	Km 2 cz. dz. 53/16	0,49 ha R IV B – 0,49ha	Wołczyn	78787	Tereny zab. mieszk. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,88
23.	Km 2 cz.dz. 53/13	0,50 ha R IV B – 0,50ha	Wołczyn	78787	Tereny zab. mieszk. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,9
24.	Km 2 cz. dz. 53/16	0,60 ha R IV b – 0,60ha	Wołczyn	78787	Tereny zab. mieszk. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	1,08
25.	Km 2 cz. dz. 53/16	Km 2 R IV B – 0,11ha	Wołczyn	78787	Tereny zab. mieszk. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,20
26.	Km 2 dz. 57	0,7054 ha R IV B – 0,0954 Ł II – 0,61 ha	Wołczyn	78787	Tereny zieleni parkowej do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	2,33
27.	Km 2 cz. dz. 58	1,2030 ha Ł II – 0,7057 R IV B – 0,4973	Wołczyn	78787	Tereny zieleni parkowej do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	3,39
28.	Km 2 cz. dz. 95	0,6796 ha Ł IV-0,5788 ha Ł V-0,1008 ha	Wołczyn	73788	Tereny rekreacji i wypoczynku, tereny zieleni parkowej. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	1,16
29.	Km 10	1,8169 ha	Wołczyn	73788	Tereny upraw polowych,	3,62

	cz. dz. 769	R IV b-1,2343 ha R IV a-0,5826 ha			łąk i pastwisk.	
30.	Km 2 dz 98	0,7590 ha Ł IV-0,4377 Ł V-0,3213	Wołczyn	73788	Tereny rekreacji i wypoczynku, tereny zieleni parkowej. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze.	0,88

Czynsz ustala się rocznie w q żyta, płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku.

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 8-12-2016r. do 29-12-2016r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 29 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 348/2016

Burmistrza Wołczyna

z dnia 8 grudnia 2016 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Brunach przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	km. 2 dz. 10/6	0,60 ha RIII b-0,28 ha RIVa-0,20 ha RIVb-0,05 ha RV-0,02 ha ŁIII-0,05 ha	Bruny	41535	Uprawy rolnicze	1,55

Czynsz ustala się rocznie w q żyta, płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku.

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 8-12-2016r. do 29-12-2016r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 31 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 348/2016
Burmistrza Wolczyna
z dnia 8 grudnia 2016 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Brzezinkach przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 7 dz. 290/4	0,50 ha RIVa-0,36ha ŁIV-0,14 ha	Brzezinki	41766	Uprawy rolnicze	1,15
2.	Km 3 dz. 295/2	0,10 ha RIVa-0,08 ha RIVb-0,02 ha	Brzezinki	41766	Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,23
3.	Km 3 dz. 297/1	0,52 ha RIVa-0,36 ha RIVb-0,16 ha	Brzezinki	41766	Uprawy rolnicze	1,15
3	Km 3 cz. dz. 218	0,5000 ha Ł II - 0,4500 ha Ł III – 0,0500 ha	Brzezinki	41766	Brak planu, stan istniejący-tereny upraw polowych	1,73

Czynsz ustala się rocznie w q żyta, płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku.

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 8-12-2016r. do 29-12-2016r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju nr 31 Urzędu Miejskiego w Wolczynie.

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr 348/2016

Burmistrza Wołczyna

z dnia 8 grudnia 2016 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Gieralcicach przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 2 dz.204/1	0,2256 ha R IVa - 0,2256 ha	Gieralcice	41558	Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,54

Czynsz ustala się rocznie w q żyta, płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku.

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 8-12-2016r. do 29-12-2016r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntów można uzyskać w pokoju nr 31 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

Załącznik Nr 5 do Zarządzenia Nr 348/2016
Burmistrza Wołczyna
z dnia 8 grudnia 2016 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Komorznie przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 3 dz.70/2	0,23 ha RIVb-0,13 ha Ł IV-0,10 ha	Komorzno	41680	Tereny upraw polowych, tereny łąk i pastwisk	0,43
2.	Km 3 dz. 63	0,09 ha Ps III-0,09 ha	Komorzno	41680	Tereny użytków rolnych	0,25
3.	Km 3 dz. 124	0,02 ha RIIIb-0,02 ha	Komorzno	41680	Tereny użytków rolnych	0,06

Czynsz ustala się rocznie w q żyta, płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku.

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach 8-12-2016r. do 8-12-2016r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntów można uzyskać w pokoju nr 31 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

Załącznik Nr 6 do Zarządzenia Nr 348/2016

Burmistrza Wołczyna

z dnia 8 grudnia 2016 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych w Krzywiczynach przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 5 dz.111/2	0,41 ha RIVb-0,18 ha ŁIV-0,23 ha	Krzywiczyny	41716	Obszar upraw polowych	0,79
2.	Km 5 dz.112/1	0,68 ha RIVb-0,28 ha ŁIV-0,40 ha	Krzywiczyny	41716	Obszar upraw polowych	1,30

Czynsz ustala się rocznie w q żyta, płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku.

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 8-12-2016r. do 29-12-2016r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntów można uzyskać w pokoju nr 31 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

Załącznik Nr 7 do Zarządzenia Nr 348/2016

Burmistrza Wolczyna

z dnia 8 grudnia 2016 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Ligocie Wolczyńskiej przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	NR KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 5 cz. dz. 259/1	0,12 ha ŁIV-0,12 ha	Ligota Woł.	41555	Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,24

Czynsz ustala się rocznie w q żyta, płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku.

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 8-12-2016r. do 29-12-2016r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju nr 31 Urzędu Miejskiego w Wolczynie.

Załącznik Nr 8 do Zarządzenia Nr 348/2016
Burmistrza Wołczyna
z dnia 8 grudnia 2016 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Skałągach przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 2 dz. 98/3	0,56 ha R III a-0,05 ha RIVa-0,11 ha RIV b-0,21 ha RV-0,19 ha	Skałagi	41553	Uprawy rolnicze	0,82
2.	Km 5 dz. 426\13	0,49 ha RIIIa-0,04 ha R IVa-0,08 ha RIVb-0,37 ha	Skałagi	41553	Uprawy rolnicze	1,0
3.	Km 5 dz.426\14	0,10 ha ŁIII-0,10 ha	Skałagi	41553	Uprawy rolnicze	0,28
4.	Km 1 cz.dz. 58/5	0,07 ha ŁIII-0,07 ha	Skałagi	41533	Uprawy rolnicze	0,20

Czynsz ustala się rocznie w q żyta, płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku.

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 8-12-2016r. do 29-12-2016r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntów można uzyskać w pokoju nr 31 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

Załącznik Nr 9 do Zarządzenia Nr 348/2016

Burmistrza Wolczyna

z dnia 8 grudnia 2016 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Wąsicach przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu
1.	Km 1 dz. 319\1	0,13 ha RV-0,13 ha	Wąsice	41722	Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	Zwolniona z czynszu
2.	Km 1 dz. 307/3	0,1534 ha R VI – 0,1534 ha	Wąsice	41722	Brak planu, stan istniejący – tereny upraw polowych	Zwolniona z czynszu

Czynsz ustala się rocznie w q żyta, płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku.

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 8-12-2016r. do 29-12-2016r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntów można uzyskać w pokoju nr 31 Urzędu Miejskiego w Wolczynie.

Załącznik Nr 10 do Zarządzenia Nr 348/2016

Burmistrza Wolczyna

z dnia 8 grudnia 2016 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Wierzbicy Dolnej przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr Kw	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 1 dz. 118	0,26 ha RIVa – 0,09 ha ŁIV – 0,17 ha	Wierzbica Dolna	71763	Uprawy rolne	0,56
2.	Km 1 dz. 158/7	0,28 ha RIIIa – 0,13 ha ŁII – 0,15 ha	Wierzbica Dolna	71763	Uprawy rolne, ogrody i sady	0,99

Czynsz ustala się rocznie w q żyta, płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku.

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 8-12-2016r. do 8-12-2016r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju nr 31 Urzędu Miejskiego w Wolczynie.

Załącznik Nr 11 do Zarządzenia Nr 348/2016
Burmistrza Wołczyna
z dnia 8 grudnia 2016 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Wierzbicy Górnej przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr Kw	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 2 cz.dz. 188/8	0,6825 ha RIIIa – 0,1200 ha RIVa – 0,5625 ha	Wierzbica Górna	41544	Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	1,77
2.	Km 2 cz.dz.104/2	0,16 ha RIIIb-0,04 ha RIVa-0,12 ha	Wierzbica Górna	41544	Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,41
3.	Km 2 cz.dz.104/2	0,17 ha RIIIb - 0,05 ha RIVa- 0,12 ha	Wierzbica Górna	41544	Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,44

Czynsz ustala się rocznie w q żyta, płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku.

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 8-12-2016r. do 29-12-2016r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju nr 31 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

Załącznik Nr 12 do Zarządzenia Nr 348/2016

Burmistrza Wolczyna

z dnia 8 grudnia 2016 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Wierzchach przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	NR KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	cz.dz. 795/108	0, 1400 ha R V - 0,1400 ha	Wierzchy	41676	Brak planu w studium użytki rolne	zwolnione

Czynsz ustala się rocznie w q żyta, płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku.

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 8-12-2016r. do 29-12-2016r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju nr 31 Urzędu Miejskiego w Wolczynie.