

ZARZĄDZENIE NR 295/2025
BURMISTRZA WOŁCZYNA

z dnia 26 czerwca 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania
w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 roku, poz. 1465 t. j.) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2024 roku, poz. 1145 t. j.) w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie Nr XXXIII/210/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późn. zm. oraz Zarządzenia Burmistrza nr 216/2025 z dnia 13 marca 2025 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy Wołczyn (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1409)

- zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy działki, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr od 1 do 2 niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie i w ogólnie dostępnych miejscach w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji.


BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 295/2025

Burmistrza Wołczyna

z dnia 26 czerwca 2025 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanej położonej w Wołczynie przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

<i>LP</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia klasa bonitacyjna</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Przeznaczenie w planie</i>	<i>Wysokość czynszu</i>
1.	cz. dz. 747/1	0,45 ha PsV - 0,45 ha	Wołczyn	OP1U/00073788/9	Tereny ogródków działkowych	0,5 q

Czynsz ustala się rocznie w dt pszenicy płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny pszenicy przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku. Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 26 czerwca 2025 do 17 lipca 2025 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 296/2025

Burmistrza Wołczyna

z dnia 26 czerwca 2025 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanej położonej w Wąsicach przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

<i>L P</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia klasa bonitacyjna</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Przeznaczenie w planie</i>	<i>Wysokość czynszu</i>
1.	dz. 319/1	0,13 ha R V - 0,13 ha	Wąsice	OP1U/00041722/6	Brak planu, stan istniejący tereny upraw polowych	0,26 q

Czynsz ustala się rocznie w dt pszenicy płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny pszenicy przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku. Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 26 czerwca 2025 do 17 lipca 2025 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek