

ZARZĄDZENIE NR 252/2025
BURMISTRZA WOŁCZYNA

z dnia 9 maja 2025 r.

w sprawie zbycia nieruchomości w drodze zamiany

Na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) i wykonaniu Uchwały Nr XII/109/2025 Rady Miejskiej w Wołczynie z dnia 23 kwietnia 2025 roku w sprawie zamiany nieruchomości

– zarządzam, co następuje:

§ 1. Dokonać zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wołczyn, położonej w Brynicy oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 121/2 o powierzchni 0,1379 ha, objętej księgą wieczystą nr OP1U/00041539/6 na nieruchomości stanowiące własność Państwa Wiolety oraz Dariusza Błaszczyk położone w Wąsicach oznaczone jako działki ewidencyjne nr 433/6 o powierzchni 0,0171 ha oraz nr 433/3 o powierzchni 0,0225 ha, objęte księgą wieczystą nr OP1U/00071234/7.

§ 2. Wartość podlegających zamianie nieruchomości określona na podstawie operatów szacunkowych Rzeczoznawcy Majątkowego wynosi:

- 1) działka nr 121/2 w Brynicy o powierzchni 0,1379 ha wartość 14 383,00 zł (słownie: czternaście tysięcy trzysta osiemdziesiąt trzy złote 00/100) wartość na podstawie oparatu z dnia 24.03.2025 r.
- 2) działka nr 433/6 o powierzchni 0,0171 ha wartość 5 344,00 zł (słownie: pięć tysięcy trzysta czterdzieści cztery złote 00/100) - wartość na podstawie oparatu z dnia 24.03.2025 r.
- 3) działka nr 433/3 o powierzchni 0,0225 ha wartość 7 031,00 zł (słownie: siedem tysięcy trzydzieści jeden złotych 00/100) - wartość na podstawie oparatu z dnia 24.03.2025 r.

§ 3. Zamiana nieruchomości opisanych w §1 dokonywana jest z dopłatami stanowiącymi różnicę wartości działek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Bogusław Adaszyński
z-ca Burmistrza