

**ZARZĄDZENIE NR 406/2020
BURMISTRZA WÓLCZYNA**

z dnia 9 grudnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020 r., poz.713 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie Nr XXXIII/210/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego poz. 1409), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy działki, wymienione w wykazach stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia od nr 1 do nr 10.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie i w ogólnie dostępnych miejscach na terenie miasta oraz w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, a ponadto informację o wywieszeniu tych wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Jan Leszek Wiącek
mgr Jan Leszek Wiącek

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Brzezinkach przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 3 cz.dz. 210/1	0,0900 ha RIVb-0,0487 ha Ps IV-0,0413 ha	Brzezinki	41766	Brak planu, stan instniejący - teren upraw polowych	0,17
2.	Km 3 dz. 210/3	0,2900 ha Ps IV-0,2900 ha	Brzezinki	41766	Brak planu, stan instniejący - teren upraw polowych	0,58
3.	Km 3 dz. 324/1	0,3100 ha RIVa-0,07 ha RIVb-0,05 ha Ł III - 0,07 ha R V - 0,12 ha	Brzezinki	41766	Brak planu, stan instniejący - teren upraw polowych	0,45
4.	Km 3 dz. 325/1	0,3100 ha RIVa-0,12 ha RIVb-0,03 ha R V - 0,05 ha Ł III-0,11 ha	Brzezinki	41766	Brak planu, stan instniejący - teren upraw polowych	0,65

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 9 grudnia 2020 r. do 30 grudnia 2020 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 31 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ
Jan Leszek Wiącek
mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 406/2020

Burmistrza Wołczyna

z dnia 9 grudnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Komorznie przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 3 cz. dz. 52	0,2800 ha R V - 0,28 ha	Komorzno	41680	Tereny łąk i pastwisk i upraw połowych	Zwolniona z czynszu

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 9 grudnia 2020 r. do 30 grudnia 2020 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 31 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 406/2020

Burmistrza Wołczyna

z dnia 9 grudnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Markotowie Dużym przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 7 dz.223/3	0,1000 ha RIVa - 0,1000 ha	Markotów Duży	41546	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,24
2.	Km 7 dz.223/4	0,4072 ha RIVa-0,4072 ha	Markotów Duży	41546	Tereny upraw polowych	0,98

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 9 grudnia 2020 r. do 30 grudnia 2020 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 31 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 406/2020

Burmistrza Wołczyna

z dnia 9 grudnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Rożnowie przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 1 dz. 247/1	0,1800 ha R IVb - 0,02 ha Ps II / 0,16 ha	Rożnów	41511	Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,6
2.	Km 3 dz. 207	0,1900 ha K - 0,19 ha	Rożnów	41513	Brak planu, stan istniejący - kopalina	Zwolniona z czynszu

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 9 grudnia 2020 r. do 30 grudnia 2020 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 31 Urzędu Miejskiego w Wołczynie

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr 406/2020

Burmistrza Wołczyna

z dnia 9 grudnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Skałagach przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 1 cz. dz.58/5	0,4400 ha RIVa-0,44 ha	Skałagi	41553	Brak planu, stan istniejący - tereny upraw polowych	1,06

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 9 grudnia 2020 r. do 30 grudnia 2020 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 31 Urzędu Miejskiego w Wołczynie

BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik Nr 6 do zarządzenia Nr 406/2020

Burmistrza Wołczyna

z dnia 9 grudnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych w Szymonkowie przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 3 dz. 488/2	0,3500 ha Ps IV - 0,35 ha	Szymonkowie	OP1U/00041713/0	Brak planu, stan istniejący - tereny upraw polowych	0,70

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 9 grudnia 2020 r. do 30 grudnia 2020 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 31 Urzędu Miejskiego w Wołczynie

BURMISTRZ
Jan Łuszczek
mgr Jan Łuszczek Wiącek

Załącznik Nr 7 do zarządzenia Nr 406/2020

Burmistrza Wołczyna

z dnia 9 grudnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Wąsicach przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	NR KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 1 dz. 421/5	0,2600 ha R V- 0,26 ha	Wąsice	41722	Brak planu, stan istniejący - tereny upraw polowych	Zwolniona z czynszu
2.	Km 1 dz. 324/2	0,3800 ha R V- 0,33 ha R VI - 0,04 ha Rów - 0,01 ha	Wąsice	41722	Brak planu, stan istniejący - tereny upraw polowych	Zwolniona z czynszu

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 9 grudnia 2020 r. do 30 grudnia 2020 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 31 Urzędu Miejskiego w Wołczynie

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik Nr 8 do zarządzenia Nr 406/2020

Burmistrza Wołczyna

z dnia 9 grudnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Wierzbicy Dolnej przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 1 dz. 209\8	0,21 ha R III a-0,21 ha	Wierzbic a Dolna	41763	Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,74
2.	Km 1 dz. 209\11	0,1989 ha RIIIa-0,1989 ha	Wierzbic a Dolna	41763	Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,70
3.	Km 1 dz.209\10	0,10 ha RIIIa-0,10 ha	Wierzbic a Dolna	41763	Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,35

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 9 grudnia 2020 r. do 30 grudnia 2020 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 31 Urzędu Miejskiego w Wołczynie

BURMISTRZ
mgr Jan Łaszek Wiącek

Załącznik Nr 9 do zarządzenia Nr 406/2020

Burmistrza Wołczyna

z dnia 9 grudnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych w Wierzchach przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	Km 1 dz. 148	0,0550 ha Ł III – 0,0550 ha	Wierzchy	41674	Brak planu, stan istniejący uprawy rolnicze	0,15

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 9 grudnia 2020 r. do 30 grudnia 2020 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 31 Urzędu Miejskiego w Wołczynie

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik Nr 10 do zarządzenia Nr 406/2020

Burmistrza Wołczyna

z dnia 9 grudnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Wołczynie przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu
1.	Km 8 dz. 717\1	0,1728 ha Ł IV - 0,1728 ha	Wołczyn	OP1U/000073787/2	Tereny zabudowy usługowej - nieuciążliwej. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,35
2.	Km 2 cz. dz. 95	0,6796 ha Ł IV - 0,5788 ha Ł V - 0,1008 ha	Wołczyn	OP1U/000073788/9	Tereny rekreacji i wypoczynku, tereny zieleni parkowej. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	1,16
3.	Km 9 cz. dz. 729	4,12 ha R IV b - 1,3010 ha R V - 0,05517 ha Ł V - 2,2388 ha W - 0,0280 ha	Wołczyn	OP1U/000073787/9	Tereny uprawy polowych, łąk i pastwisk. Tereny dróg ruchu głównego (obwodnica). Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze.	2,34
4.	Km 1 dz. 11	2,9694 ha R IV a - 0,1096 ha R IV b - 2,6346 ha R V a - 0,2252 ha	Wołczyn	14125	Tereny budownictwa mieszkaniowego jedno lub wielorodzinnego. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	5
5.	Km 1 dz. 10	0,3928 ha R IV a - 0,0587 ha R IV b - 0,1853 ha R V - 0,1488 ha	Wołczyn	14125	Tereny zieleni izolacyjnej. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,47
6.	Km 1 cz. dz. 1/8	1,08 ha R IV b - 1,08 ha	Wołczyn	OP1U/000073787/2	Tereny obiektów i urządzeń obsługi ruchu samochodowego, tereny dróg ruchu głównego (obwodnica), zielen izolacyjna i tereny upraw polowych. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	1,94
7.	Km 2 dz. 32	0,2469 ha R IV b - 0,2469 ha	Wołczyn	OP1U/000073787/2	Ujęcie wody i stacja uzdatniania. Do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	0,44

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 9 grudnia 2020 r. do 30 grudnia 2020 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 31 Urzędu Miejskiego w Wołczynie

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek