

**ZARZĄDZENIE NR .....74012022.....**  
**BURMISTRZA WOŁCZYNA**

z dnia 9 sierpnia 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 559), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 z późn. zm.), wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr XXXIII/210/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1409) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr XLI/393/2022 z dnia 27 kwietnia 2022 roku zmieniającej uchwałę w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1356)

– zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość zabudowaną, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, opublikowany jest na stronie internetowej Urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej i w ogólnie dostępnych miejscach na terenie miasta oraz w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
*mgr Jan Leszek Wiącek*

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 740/2022

Burmistrza Wołczyna

z dnia 9 sierpnia 2022 r.

**WYKAZ nieruchomości zabudowanej, położonej w Wołczynie przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

km – nr działki	Powierzchnia użytki	nr KW – obciążenia	Położenie	Przeznaczenie w planie
2–29 w części (0,0700 ha stanowiącej klasoużytek Bi)	4,7599 ha Bi – 0,0943ha RIVa – 3,5312 ha RIVb – 0,5261 ha RV – 0,6083 ha	OP1U/00073788/9 – bez obciążeń i zobowiązań	Wołczyn ul. Poznańska	Działka w części objętej dzierżawą w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem WZ – tereny infrastruktury technicznej-wodociągi i ujęcia wody

Czynsz ustala się na podstawie zarządzenia Burmistrza Wołczyna nr 706/2022 z dnia 1 czerwca 2022 r. Aktualizacja czynszu może nastąpić w przypadku, gdy stawka ta w okresie dzierżawy gruntu w kolejnych latach będzie mniejsza od stawki ustalonej w nowym zarządzeniu Burmistrza.

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 9 sierpnia 2022 roku do 30 sierpnia 2022 roku.

Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju nr 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Jan Leszek Wiącek