

ZARZĄDZENIE NR 150/2024
BURMISTRZ WOŁCZYNA

z dnia 10.12. 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 roku, poz. 1465 t. j.) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2024 roku, poz. 1145 t. j.) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie Nr XXXIII/210/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1409)

- zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy działki, wymienione w wykazach stanowiących załączniki od nr 1 do nr 5 niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie i w ogólnie dostępnych miejscach w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 150/2024

Burmistrz Wołczyna

z dnia 10.12.2024 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanej położonej w Skałagach przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

<i>L P</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia klasa bonitacyjna</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Przeznaczenie w planie</i>	<i>Wysokość czynszu</i>
1.	dz. 233/7	0,24 ha RIV a- 0,05 ha RIV b-0,19 ha	Skałagi	OP1U/00041553/0	Brak planu, stan istniejący tereny upraw polowych	0,46 q

Czynsz ustala się rocznie w q żyta płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku. Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 10 grudnia do 31 grudnia 2024 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 150/2024

Burmistrz Wołczyna

z dnia 10.12.2024 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanej położonej w Wąsicach przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

<i>L p</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia klasa bonitacyjna</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Przeznaczeni e w planie</i>	<i>Wysokość czynszu w q żyta</i>
1.	cz. dz. 562/5	0,17 ha RVI – 0,17 ha	Wąsice	OP1U/00041722/6	Brak planu, stan istniejący tereny upraw polowych	Zwolnion a z czynszu

Czynsz ustala się rocznie w q żyta płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku. Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 10 grudnia do 31 grudnia 2024 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 150/2024

Burmistrz Wołczyna

z dnia 10.12.2024 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanej położonej w Szymonkowie przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

<i>L P</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia klasa bonitacyjna</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Przeznaczenie w planie</i>	<i>Wysokość czynszu w q żyta</i>
1.	dz. 414/3	0,30 ha RIV b-0,30ha	Szymonków	OP1U/00041713/0	Brak planu zagospodarowania a przestrzennego, uprawy polowe	0,54 q

Czynsz ustala się rocznie w q żyta płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku. Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 10 grudnia do 31 grudnia 2024 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju nr 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ

mgr Jan Łaszek Wiącek

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 159/2024

Burmistrz Wołczyna

z dnia 10.12.2024 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Gierałcicach przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia, klasa bonitacyjna</i>	<i>Położeni e</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Przeznaczenie w planie</i>	<i>Wysokoś ć czynszu w q żyta1.</i>
1.	dz.262/1 3	0,40 ha R III b-0,40 ha	Gierałcic e	OP1U/00008135/1	Teren zabudowy mieszkaniowej w części i teren upraw polowych.	1,20q
2.	dz.15/9	4,0050 ha R III b-1,12 ha RIV a- 2,8850 ha	Gierałcic e	OP1U/00041558/5	Tereny upraw polowych	10,28 q

Czynsz ustala się rocznie w q żyta płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku. Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 10 grudnia do 31 grudnia 2024 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu

można uzyskać w pokoju nr 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr 159/2024

Burmistrz Wołczyna

z dnia 10.12.2024 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanej położonej w Wołczynie przeznaczonej do oddania w dzierżawę

<i>Lp</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia klasa bonitacyjna</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Przeznaczenie w planie</i>	<i>Wysokość czynszu w q żyta</i>
1.	dz. 94	1,5281 ha Ł IV - 1,0675 ha Ł V – 0,4604 ha	Wołczyn	OP1U/00041257/5	Tereny zieleni parkowej do czasu zainwestowania uprawy rolnicze	2,15 q

Czynsz ustala się rocznie w q żyta płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku. Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 10 grudnia do 31 grudnia 2024 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju nr 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek