

**ZARZĄDZENIE NR 35/2015**  
**BURMISTRZA WOŁCZYNA**

z dnia 10 lutego 2015 r.

**w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu dzierżawnego lub najmu lokali użytkowych stanowiących  
zasób gminy będących w zarządzie Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.  
w Wolczynie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.z 2013r. , poz. 594 ze zmianami) , ustala się co następuje:

**§ 1. Ustala się minimalną stawkę czynszu najmu:**

- a) dla lokali użytkowych przeznaczonych na cele usług zdrowia w wysokości 4,00 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej plus podatek VAT – miesięcznie,
- b) dla lokali użytkowych przeznaczonych na cele usług biurowych, poczty, policji w wysokości 4,00 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej plus podatek VAT – miesięcznie,
- c) dla lokali użytkowych przeznaczonych do celów handlowych, gastronomicznych w wysokości 8,00 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej plus podatek VAT – miesięcznie,
- d) dla lokali użytkowych przeznaczonych do prowadzenia produkcji w wysokości 7,00 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej plus podatek VAT – miesięcznie,
- e) dla lokali użytkowych innych :
  - garaż murowany w wysokości 3,30 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - komórka murowana w wysokości 1,60 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - komórka drewniana w wysokości 1,00 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, plus podatek VAT – miesięcznie,

**§ 2. Ustala się minimalną stawkę czynszu dzierżawnego :**

- a) dla powierzchni gruntów pod :
  - ogródkiem przydomowym w wysokości 0,10 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni plus podatek VAT – miesięcznie,
  - zagrodą ogrodową w wysokości 0,30 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni plus podatek VAT – rocznie,
- b) dla powierzchni gruntowej pod komórkami gospodarczymi w wysokości 1,00 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni plus podatek VAT – miesięcznie,
- c) dla powierzchni gruntowej pod pomieszczeniami użytkowymi (garaże, magazyny, itp.) w wysokości 2,60 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni plus podatek VAT – miesięcznie,

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Zarządcy nieruchomości zasobów komunalnych.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

**mgr Jan Leszek Wiącek**