

ZARZĄDZENIE NR 146/2024
BURMISTRZA WOŁCZYNA

z dnia 6 grudnia 2024 r.

w sprawie zbycia nieruchomości w drodze zamiany

Na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) i wykonaniu Uchwały nr VII/61/2024 Rady Miejskiej w Wołczynie z dnia 27 listopada 2024 roku w sprawie zamiany nieruchomości

– zarządzam, co następuje:

§ 1. Dokonać zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wołczyn, położonej w Wołczynie oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 53/28 o powierzchni 0,0800 ha, objętej księgą wieczystą nr OPIU/00073787/2 na nieruchomość stanowiącą własność Państwa Kazimierza oraz Elżbiety Bar położoną w Wołczynie oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 905 o powierzchni 0,0649 ha, objęta księgą wieczystą nr OPIU/00073787/2.

§ 2. Wartość podlegających zamianie nieruchomości określona na podstawie operatów szacunkowych Rzecznawcy Majątkowego wynosi:

- 1) działka nr 53/28 o powierzchni 0,0800 ha wartość 80 800,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy osiemset złotych) + 23% VAT - wartość z przeprowadzonego dnia 21.06.2024 r. przetargu na podstawie operatu z dnia 20.02.2024 r.
- 2) działka nr 905 o powierzchni 0,0649 ha wartość 64 816,00 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące osiemset szesnaście złotych) - operat z dnia 25.10.2024 r.

§ 3. Zamiana nieruchomości opisanych w §1 dokonywana jest z dopłatami stanowiącymi różnicę wartości działek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek