

ZARZĄDZENIE NR 993/2023
BURMISTRZA WOŁCZYNA

z dnia 20 czerwca 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. Zm.) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie Nr XXXIII/210/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1359)

- zarządza się co następuje :

§ 1 Przeznacza się do dzierżawy działki, wymienione w wykazach stanowiących załączniki od nr 1 do nr 4 niniejszego zarządzenia.

§ 2 Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie i w ogólnie dostępnych miejscach na terenie miasta oraz w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3 Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa , Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji .

§ 4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Brzezinki przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	K.m.3 210/1	0,1300 ha S-RIVb – 0,0700 ha S-PsIV- 0,0600 ha	Brzezinki	OP1U/00041766/6 bez obciążeń i zobowiązań	MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,25 q
2.	K.m.3 210/3	0,2900 ha PsIV – 0,2900 ha	Brzezinki	OP1U/00041766/6 bez obciążeń i zobowiązań	MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,58 q

Czynsz ustala się rocznie w q żyta, płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku. Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 20 czerwca do 11 lipca 2023 roku.

BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Wierzbicy Dolnej przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	K.m.1 cz.dz. 400/6	0,2950 ha ŁII-0,0894 ha ŁIII-0,0127 ha RIIIb- 0,1929 ha	Wierzbica Dolna	OP1U/00015481/3 bez obciążeń i zobowiązań	MR- teren zabudowy zagrodowej	0,94 q

Czynsz ustala się rocznie w q żyta, płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku. Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 20 czerwca do 11 lipca 2023 roku

BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Wierzbicy Górnej przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	K.m.2 cz.dz. 120	0,3800 ha ŁIII-0,3800 ha	Wierzbica Górna	OP1U/00041544/4 bez obciążeń i zobowiązań	MR- teren zabudowy zagrodowej	1,06 q

Czynsz ustala się rocznie w q żyta, płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku. Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 20 czerwca 11 lipca 2023 roku.

BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Wołczynie przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu w q żyta
1.	K.m.2 cz.dz. 53/25	0,6715 ha RIVb-0,6715 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2 bez obciążeń i zobowiązań	MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1,21 q
2.	K.m.2 cz.dz. 53/25	0,8644 ha RIVb-0,8644 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2 bez obciążeń i zobowiązań	MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1,56 q
3.	K.m.2 cz.dz. 53/25	1,4620 ha RIVb-1,4620 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2 bez obciążeń i zobowiązań	MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej WZ-ujęcia wody i stacje uzdatniania	2,63 q
4.	k. m. 2 dz. nr 91/2	1,6607 ha ŁIV -0,7858 ha ŁV – 0,8749 ha	Wołczyn	OP1U/00073788/9 bez obciążeń i zobowiązań	ZP – tereny zieleni parkowej US – tereny rekreacji i wypoczynku	ŁIV 1,58q ŁV - Zwolniona z czynszu
5.	k. m. 9 dz. nr 749/5	4,9386 ha RIVa -0,2922 ha ŁIII – 0,2402 ha PsIV – 4,0195 ha RIVb - 0,1801 ha	Wołczyn	OP1U/00073788/9 bez obciążeń i zobowiązań	RZ – tereny łąk i pastwisk	9,77 q
6.	k. m. 9 dz. nr 747/1	7,0235 ha PsV -6,5674 ha RV – 0,4561 ha	Wołczyn	OP1U/00073788/9 bez obciążeń i zobowiązań	RZ – tereny łąk i pastwisk ZD – tereny ogródków działkowych	Zwolniona z czynszu
7.	k. m. 2 dz. nr 53/25	0,3372 ha RIVb-0,3372 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2 bez obciążeń i zobowiązań	MW, MN, U- tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej	0,61 q
8	k.m. 2 dz.nr 53/30	0,2823 ha RIVb – 0,2823 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2 bez obciążeń i zobowiązań	MW, MN, U- tereny zabudowy	0,51 q

					mieszkańc usługowej	
8.	k.m. 2 dz. nr 53/32	0,2472 ha RIVb – 0,2472	Wołczyn	OP1U/00073787/2 bez obciążeń i zobowiązań	MW, MN, U- tereny zabudowy mieszkańc usługowej	0,45 q
9.	k.m. 2 dz. nr 53/32	0,1947 ha RIVb – 0,1947 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2 bez obciążeń i zobowiązań	MW, MN, U- tereny zabudowy mieszkańc usługowej	0,35 q
10.	k.m. 2 dz. nr 53/32	0,0570 ha RIVb – 0,0570 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2 bez obciążeń i zobowiązań	MW, MN, U- tereny zabudowy mieszkańc usługowej	0,10 q
11.	k. m. 2 dz. nr 53/33	0,1707 ha RIVb – 0,1707 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2 bez obciążeń i zobowiązań	MW, MN, U- tereny zabudowy mieszkańc usługowej	0,31 q
12.	k. m. 2 dz.nr 53/33	0,0720 ha RIVb - 0,0720 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2 bez obciążeń i zobowiązań	MW, MN, U- tereny zabudowy mieszkańc usługowej	0,13q
13.	k. m. 2 dz. nr 53/34	0,1243 ha RIVb – 0,1243 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2 bez obciążeń i zobowiązań	MW, MN, U- tereny zabudowy mieszkańc usługowej	0,22 q
14.	k. m. 2 dz. nr 53/35	0,1417 ha RIVb – 0,1417	Wołczyn	OP1U/00073787/2 bez obciążeń i zobowiązań	MW, MN, U- tereny zabudowy mieszkańc usługowej	0,26 q
15.	k. m. 2 dz. nr 53/36	0,0383 ha RIVb – 0,0383 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2 bez obciążeń i zobowiązań	MW, MN, U- tereny zabudowy mieszkańc usługowej	0,07 q
16.	k. m. 1 dz.nr 1/8	1,20 ha RIVb – 1,20 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2 bez obciążeń i zobowiązań	KS Teren obiektów i urządzeń obsługi ruchu samochodoweg o	2,16 q

17.	k. m. 1 dz.nr 1/8	1,65 ha RIVb – 1,65 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2 bez obciążeń i zobowiązań	KS Teren obiektów i urzędzeń obsługi ruchu samochodoweg o	2,97 q
-----	-------------------------	---------------------------	---------	---	--	--------

Czynsz ustala się rocznie w q żyta, płatny do 31 października każdego roku w oparciu o stawkę ceny żyta przyjętej do naliczania podatku rolnego w danym roku. Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 20 czerwca do 11 lipca 2023 roku.

BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek