ZARZĄDZENIE NR 466/2026
BURMISTRZA WOŁCZYNA

z dnia 19 lutego 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2025 roku, poz. 1153) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie Nr XXXIII/210/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1409) z poźniejszymi zmianami

- zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy działki, wymienione w wykazach stanowiących załączniki od nr 1 do nr 2 niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, opublikowane są na stronie internetowej Urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej i w ogólnie dostępnych miejscach w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, a ponadto informację o wywieszeniu tych wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 466/2026

Burmistrza Wołczyna

z dnia 19 lutego 2026 r.

Wykaz nieruchomości zabudowanej położonej w Wołczynie przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

LP	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu
1.	cz.dz. 53/3	0,1300 ha RIVb-0,1300 ha budynki 123m2	Wołczyn	OP1U/00073787/2	**MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej	4 000 zł + VAT

Czynsz ustala się rocznie płatny do 31 października każdego roku.Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 19.02.2026 r. do 12.03.2026 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 466/2026

Burmistrza Wołczyna

z dnia 19 lutego 2026 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Wołczynie przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Wysokość czynszu
1.	cz. dz. 53/32	0,1947 ha RIVb - 0,1947 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2	**MW,MN,U** Tereny zabudowy mieszkaniowej - wielorodzinnej Tereny zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej Tereny usług komercyjnych	0,90 q
2.	cz.dz. 53/33	0,1707 ha RIVb - 0,1707 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2	**MW,MN,U** Tereny zabudowy mieszkaniowej - wielorodzinnej Tereny zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej Tereny usług komercyjnych	0,79 q
3.	cz.dz.53/34	0,1243 ha RIVb-0,1243 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2	**MW,MN,U** Tereny zabudowy mieszkaniowej - wielorodzinnej Tereny zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej Tereny usług komercyjnych	0,57 q
4.	cz.dz. 53/35	0,1417 ha RIVb - 0,1417 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2	**MW,MN,U** Tereny zabudowy mieszkaniowej - wielorodzinnej Tereny zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej Tereny usług komercyjnych	0,65 q
5.	cz.dz 53/36	0,0383 ha RIVb - 0,0383 ha	Wołczyn	OP1U/00073787/2	**MW,MN,U** Tereny zabudowy mieszkaniowej - wielorodzinnej Tereny zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej Tereny usług komercyjnych	0,18 q

Czynsz ustala się rocznie płatny do 31 października każdego roku.Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 19.02.2026 r. do 12.03.2026 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ

Jan Leszek Wiącek