ZARZĄDZENIE NR 481/2026
BURMISTRZA WOŁCZYNA

z dnia 12 marca 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wołczyn przeznaczonej do przekazania w formie darowizny na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej w Wołczynie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 roku, poz. 1153 z późn. zm.) i art. 13 ust. 2 i 2a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.), wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr XXXIII/210/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1409), wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr XLI/393/2022 z dnia 27 kwietnia 2022 roku zmieniającej uchwałę w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1356) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr LI/472/2023 z dnia 29 marca 2023 roku zmieniającej uchwałę w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1193)

– zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do przekazania w formie darowizny nieruchomość niezabudowaną, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przedmiotowe przekazanie jest dokonywane w rozumieniu art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w celu realizacji celu publicznego.

§ 3. Nieruchomość o której mowa w § 1 przekazywana jest na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej w Wołczynie, ul. Dworcowa 28, 46-250 Wołczyn.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, opublikowany jest na stronie internetowej Urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej i w ogólnie dostępnych miejscach na terenie miasta Wołczyn, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 481/2026

Burmistrza Wołczyna

z dnia 12 marca 2026 r.

WYKAZ nieruchomości niezabudowanej, położonej w Wołczynie przeznaczonej do przekazania w formie darowizny

nr działki	Powierzchnia użytki	nr KW – obciążenia	Położenie	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu
309/1	0,0023 ha B	OP1U/00073789/6 – bez obciążeń i zobowiązań	Wołczyn, ul. Dworcowa	W planie zagospodarowania przestrzennego tereny oznaczone są symbolem MW-tereny zabudowy mieszkaniowej-wielorodzinnej	operat szacunkowy z dnia 11.02.2026r. na kwotę 1336 zł

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 12 marca 2026 roku do 2 kwietnia 2026 roku.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 23 kwietnia 2026 roku tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje dot. przekazywanej nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek