OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Burmistrz Wołczyna ogłasza ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie Gminy Wołczyn, wolnych od obciążeń i zobowiązań.
Przetarg, na każdą nieruchomość oddzielnie, odbędzie się w dniu **20 marca 2026 roku (piątek)** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołczynie, sala nr 32, I piętro:

godz. 9^{00} – I przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej obejmującej działkę nr 290/3 o pow. 0,0556 ha, położonej w Brzezinkach, klasoużytek RIVa, ujawnionej w KW nr OP1U/00004782/3. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wołczyn działka oznaczona symbolem MN – obszary mieszkaniowo-usługowe o przeważającej zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej. Przez środek działki przebiega przyłącze wodociągowe. Wzdłuż części granicy działki z działką nr 527/3 (dr) przebiega przyłącze energetyczne.

cena wywoławcza: 27 000,00 zł brutto, wadium: 2 700,00 zł

godz. 9^{30} – I przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej obejmującej działkę nr 337/3 o pow. 0,2008 ha, położonej w Duczowie Wielkim, klasoużytek PsIII – 0,1487 ha, RIVa – 0,0521 ha, ujawnionej w KW nr OP1U/00086312/6. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wołczyn działka oznaczona symbolem MN – obszary mieszkaniowo-usługowe o przeważającej zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej oraz US – obszary sportu i rekreacji.

cena wywoławcza: 15 000,00 zł brutto, wadium: 1 500,00 zł

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w pieniądzu, na każdą nieruchomość oddzielnie, w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto bankowe nr 40 8876 0009 0000 1036 2000 0001 BS Wołczyn w terminie **do dnia 16 marca 2026 roku.** Za zachowanie terminu wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy.
Wadium zwraca się osobom, które przetargu nie wygrały niezwłocznie, nie później jednak niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostaje na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.
Cenę nabycia prawa własności równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej, który zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej.
Burmistrz Wołczyna w uzasadnionych przypadkach zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu.
Ogłoszenie o przetargu w dniach od 13 lutego 2026 roku do 20 marca 2026 roku zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, na stronie internetowej Urzędu www.wolczyn.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wolczyn.pl i na tablicach ogłoszeń na terenie danej miejscowości.
Dodatkowe informacje dot. przetargów można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, ul. Dworcowa 1 – Wydział Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji, pokój nr 30, telefon 77/4188424 wew. 213.
Wołczyn, 13.02.2026r.

BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek