

ZARZĄDZENIE NR .....<sup>1199/2024</sup>  
BURMISTRZ WOŁCZYNA

z dnia 12 kwietnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz.U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie Nr XXXIII/210/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata ( Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1409 )

- zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy działkę, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie i w ogólnie dostępnych miejscach w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

*mgr Jan Leszek Wiącek*

Załącznik do zarządzenia Nr 1179/2024

Burmistrz Wołczyna

z dnia 12 kwietnia 2024 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Świniarach Wielkich przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia klasa bonitacyjna	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie w planie
1.	K. m.1 Cz.dz. 217/9	504 m <sup>2</sup>	Świniary Wielkie	OP1U/00044914/0	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Czynsz ustala się na podstawie zarządzenia Burmistrza Wołczyna nr 531/2018 z dnia 2 lutego 2018 roku. Aktualizacja czynszu może nastąpić w przypadku, gdy stawka ta w okresie dzierżawy gruntu w kolejnych latach będzie mniejsza od stawki ustalonej w nowym zarządzeniu Burmistrza.

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 12 kwietnia 2024 rdo 03 maja 2024 r. Dodatkowe informacje dotyczące dzierżawy gruntu można uzyskać w pokoju 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ  
*mgr Jan Leszek Wiącek*